

# COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA – PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

## Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Scheda modificata in sede di Variante al Piano Strutturale 2016

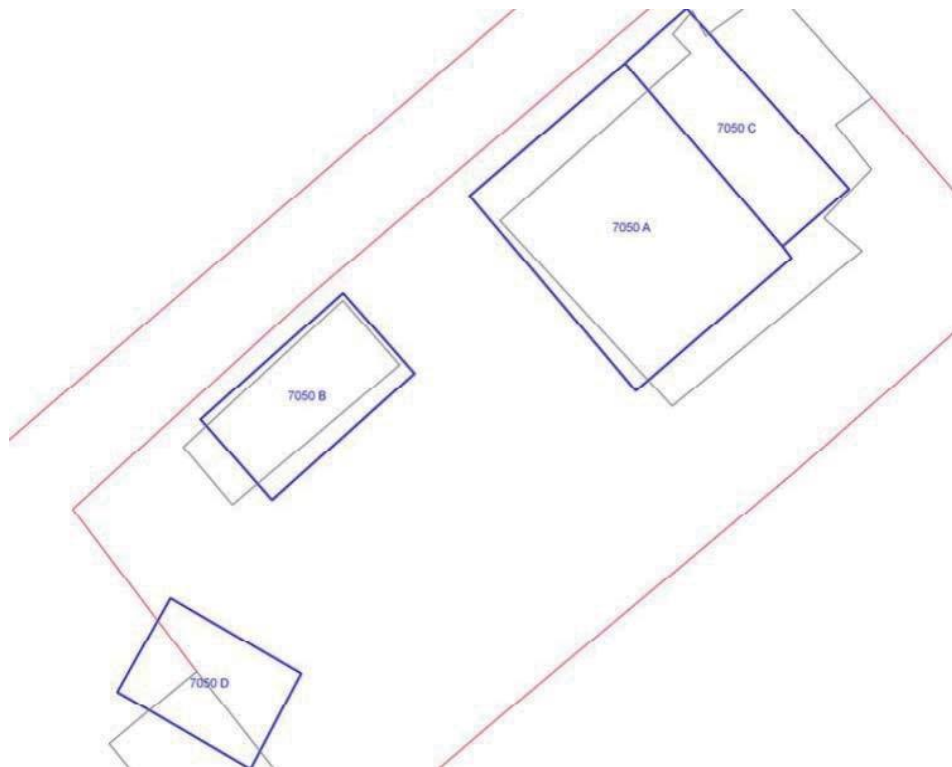
Scheda modificata con Delibera del CC. n. 35 del 07/06/2018

<b>Piano Strutturale 2009</b> <i>Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO</i> <i>Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina</i>	<b>SCHEDA N. 7050</b>
<b> Variante al Piano Strutturale 2016</b> <i>Progettista incaricato: Arch. SILVIA VIVIANI</i>	

Toponimo ed indirizzo Via Pineta (della) 26 Schede 1985: n. 02/ 118-119-120

CTR 1:5000: foglio n. 275151

NCT: foglio/particella 58/478;58/54





	OGGETTO	*
A	casa colonica	CC
B	carraia	SV
C	annesso agricolo	CC
D	fienile	SV

(\*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 24/01/03

<b>USO ATTUALE</b>	
A	Abitazione permanente
B	Annesso agricolo
C	Annesso agricolo
D	Annesso agricolo
Note	
<b>ALTERAZIONI TIPOLOGICHE</b>	
A	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione
B	Assenti
C	Assenti
D	Assenti
Note	

**ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE**

A		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	leggere	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	leggere	
B		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	gravi	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
C		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
D		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	gravi	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	

<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b>			
A	Medio		
B	Medio		
C	Medio		
D	Medio		
<b>VALORE</b>			
A	Scarso		
B	Scarso		
C	Scarso		
D	Scarso		
<b>AREA DI PERTINENZA</b>		Valore complessivo: Scarso	
	Aperta	Aia costruita in cotto di Medio Valore (V)	
<b>ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA</b>			Alterazioni complessive: assenti
	Pavimentazione	assenti	
	Muri a retta in c.a.	assenti	
	Arredo (lumi;gazebo;..)	assenti	
	Vegetazione incongrua	assenti	
	Garage/rimessa interrata	assenti	
	Box	assenti	
	Parcheggi	assenti	
	Baracche precarie	presente	Baracche in legno e lamiera
<b>VISIBILITA'</b>			
Solo locale			





